

MELUN (77)



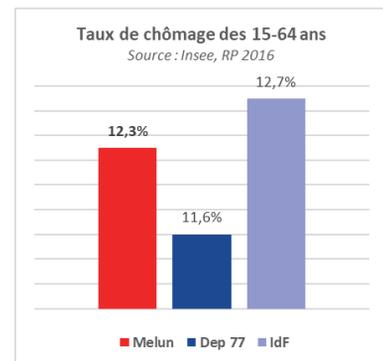
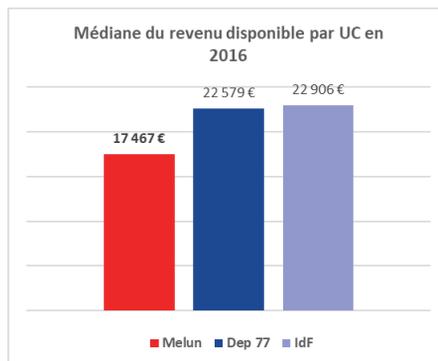
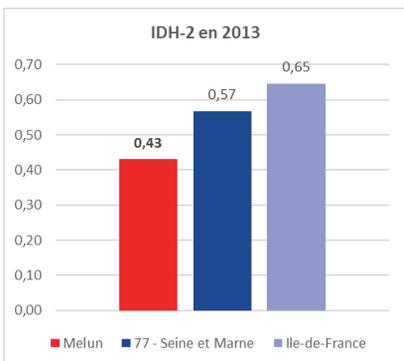
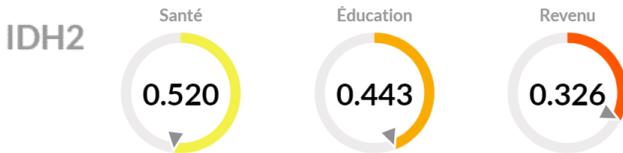
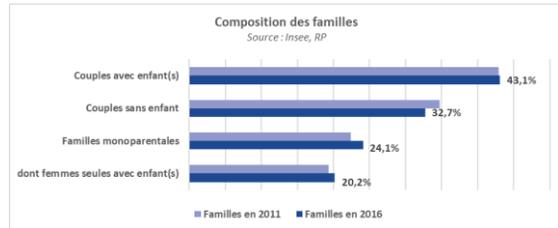
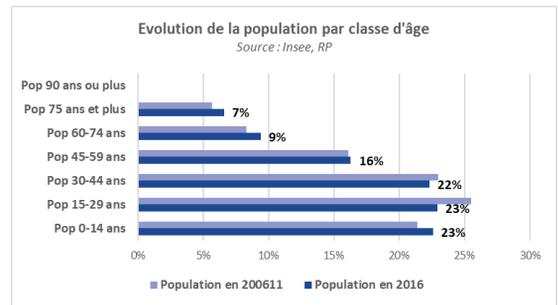
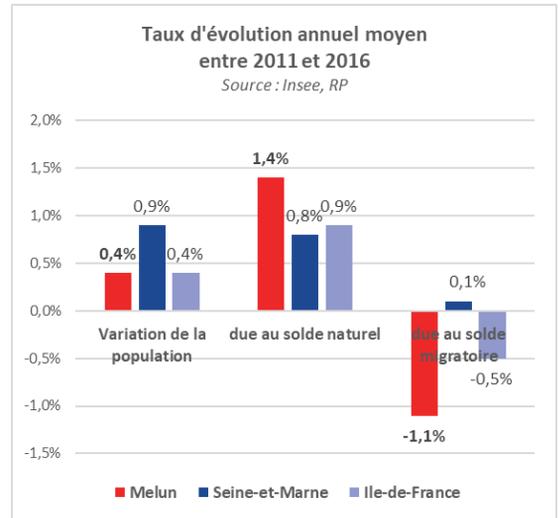
Préambule : La santé des populations est influencée par de multiples déterminants « La santé est un état de complet bien-être physique, mental et social, et ne consiste pas seulement en une absence de maladie ou d'infirmité » (Préambule à la constitution de l'OMS - New York, juin 1946).

Le présent diagnostic s'attache ainsi à appréhender le territoire selon le prisme de différents déterminants, et se structure selon 5 parties : contexte socio-démographie, accès aux soins, état de santé, milieux naturels et environnements urbains, pratiques et modes de vie.

Contexte socio-démographique

Des vulnérabilités socio-économiques, une population encore jeune mais un déficit d'attractivité résidentielle

- Un **taux de croissance démographique dans la moyenne régionale** (+0,4% en moyenne par an entre 2011 et 2016), contrastant avec un **excédent naturel très marqué** (+1,4%) et un **déficit migratoire important** (-1,1%).
- Si un vieillissement est observable entre 2011 et 2016 (progression de la part des 60 ans et plus), la commune reste caractérisée par une forte proportion de jeunes, notamment les moins de 15 ans, dont la présence progresse également.
- On note une progression de la proportion des **familles monoparentales** entre 2011 et 2016 (pour atteindre 24,1% des familles).
- Des **niveaux de revenus** (17 467 € revenu médian par UC) **bien inférieurs** à ceux du département (22 579 €) et de la région (22 906 €) ; près de la moitié des foyers fiscaux de la commune ne sont pas imposables.
- La valeur de l'**IDH-2** est de **0,43** en 2013, traduisant des situations de fragilités sociales avérées sur la commune.



MELUN (77)

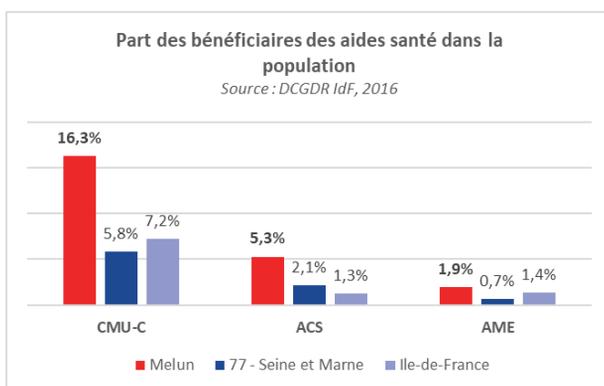
Accès aux soins

La présence d'une offre de santé liée au statut de ville-centre d'un bassin de vie

- A l'échelle du canton de Melun, la densité pour 10 000 habitants des différentes professions libérales de santé est supérieure à la moyenne régionale: on note notamment la densité des omnipraticiens libéraux (9,38 contre 7,38 pour 10 000 habitants à l'échelle régionale), ou des infirmiers (9,54 contre 6,36 pour 10 000 habitants).
- Melun est inscrit en zonage d'action complémentaire (ZAC) des médecins en 2018.
- La commune compte sur son territoire le Santépôle, ouvert en 2018, regroupant le Centre Hospitalier de Melun et la Clinique Saint-Jean, ainsi que la Clinique des Fontaines localisée Boulevard Aristide Briand, et dont la vocation d'accueil concerne l'ensemble du sud Seine-et-Marne.

Une forte prégnance des bénéficiaires des aides santé

- 16,3% de la population communale bénéficie de la couverture maladie universelle complémentaire (CMU-C), un taux sensiblement supérieur à celui du département.
- Les bénéficiaires de l'aide pour une complémentaire santé (ACS) représentent 5,3% de la population melunaise ; c'est quatre fois plus qu'à l'échelle régionale.



Ce tableau permet de comparer le territoire du canton de Melun à la moyenne régionale, à la valeur la plus basse et la plus haute parmi les autres cantons d'Ile-de-France.

Source : ORS Ile-de-France - INTERSANTÉ

● Significativement supérieur à la valeur régionale ● Écart non significatif ● Significativement inférieur à la valeur régionale ● Valeur ■ De q0 à q1
 ■ De q1 à q3 ■ De q3 à q4 ★ Fiabilité ■ Valeur régionale ■ Valeur nationale ■ Limite basse ■ Limite haute

Indicateur	Valeur	Région	Min	Hiérarchie	Max
Densité d'omnipraticiens libéraux (pour 10 000) en 2018	9,38	7,38	3,98		34,02
Densité d'infirmiers libéraux (pour 10 000) en 2018	9,54	6,36	1,97		15,56

1/ Densité d'omnipraticiens libéraux pour 10 000 habitants en 2018. - 2/ Densité d'infirmiers libéraux pour 10 000 habitants en 2018.

MELUN (77)

Etat de santé des populations

Des indicateurs de mortalité globalement défavorables

Les données suivantes sont exprimées à l'échelle du canton de Melun

- Sur la période 2012-2015, le taux de mortalité générale (687,08 décès pour 100 000 habitants) est légèrement **supérieur à la moyenne** régionale (654,8 décès pour 100 000 habitants).
- Le **taux de mortalité prématurée** (décès intervenant avant 65 ans) est significativement supérieur (197,84 décès pour 100 000 habitants) à la moyenne régionale (156 pour 100 000 habitants), en particulier chez les hommes (262,40 décès pour 100 000 habitants).
- Les taux de mortalité standardisés **pour les cancers et les maladies de l'appareil respiratoire** se situent dans la moyenne régionale (respectivement 196,75 et 158,46 décès pour 100 000 habitants). **En revanche, ce taux concernant les maladies de l'appareil circulatoire** est sensiblement plus élevés que la moyenne régionale.
- En 2016, **le canton de Melun présente un taux standardisé du total des ALD pour maladies de l'appareil respiratoire (1 095 pour 100 000 personnes) plus de 45% plus élevé en regard de la France hexagonale.**
- **Le canton de Melun, et plus particulièrement la ville de Melun,** présentent un taux standardisé du total des ALD pour les maladies endocriniennes, nutritionnelles et métaboliques (respectivement 5 716,30 et 6 730,50 pour 100 000 personnes) entre 15 et 25% plus élevé et 25 et 45% en regard de la France hexagonale, **se situant également au-dessus des moyennes départementale (5 321) et régionale (4 847)**

→ Des enjeux forts sur territoire en lien avec l'alimentation et la pratique de l'activité sportive.

Ce tableau permet de comparer le territoire du canton de Melun à la moyenne régionale, à la valeur la plus basse et la plus haute parmi les autres cantons d'Ile-de-France.

Source : ORS Ile-de-France - INTERSANTÉ

● Significativement supérieur à la valeur régionale ● Écart non significatif ● Significativement inférieur à la valeur régionale ● Valeur ■ De q0 à q1
■ De q1 à q3 ■ De q3 à q4 ★ Fiabilité | Valeur régionale | Valeur nationale ■ Limite basse ■ Limite haute

Indicateur	Valeur	Région	Min	Hiérarchie	Max
Mortalité générale (pour 100 000) (2012-2015)	687,08	654,82	470,61		863,75
Mortalité prématurée (pour 100 000) (2012-2015)	197,84	156,00	90,56		226,50
Mortalité par cancers (pour 100 000)	196,75	201,73	154,97		255,56
Mortalité par maladies de l'appareil circulatoire (pour 100 000)	158,46	140,67	87,49		218,71
Mortalité par maladies de l'appareil respiratoire (pour 100 000)	46,15	42,09	25,35		70,93

1/ Taux standardisés de mortalité générale période 2012-2015 pour 100 000 décès - 2/ Taux standardisés de mortalité prématurée période 2012-2015 pour 100 000 décès - 3/ Taux standardisés de mortalité par cancers période 2012-2015 pour 100 000 décès - 4/ Taux standardisés de mortalité par maladies de l'appareil circulatoire période 2012-2015 pour 100 000 décès - 5/ Taux standardisés de mortalité par maladies de l'appareil respiratoire période 2012-2015 pour 100 000 décès

MELUN (77)

Milieus naturels et environnements urbains

Une forte densité de population

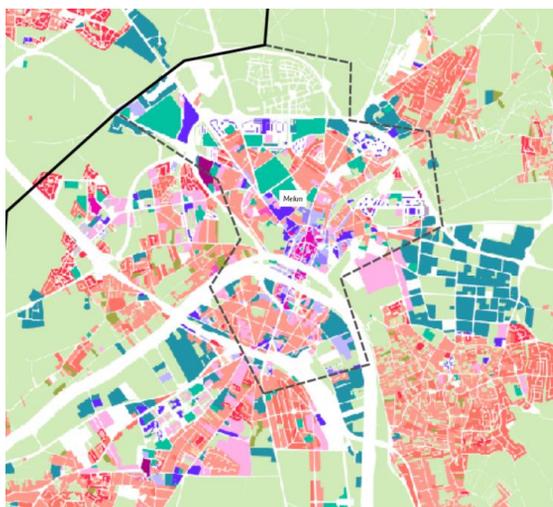
- Melun est la commune la plus dense de la CA de Melun Val de Seine, avec 4 979 hab/km².
- Sa densité est plus élevée que celle du département (237 hab/km²) et que celle de la région (1014 hab/km²).

Une part relativement importante de logements locatifs sociaux, et un fort taux de vacance

- **19 339 logements sur la commune**
- **Une part importante de locataires (70,5%)** et notamment de locataires du parc locatif social (34,4%)
- **Un total de 5 937 logements locatifs sociaux** sur la commune détenus par 3 organismes.
- **Une vacance relativement élevée à l'échelle de la commune (9,9%)**, supérieure à la moyenne de l'EPCI (7,2%), ainsi qu'aux moyennes départementale et régionale (6,8%).
- **Des problématiques accrues d'habitat indigne** dans le Parc Privé sur lequel il est plus difficile d'agir.

Un tissu territorial extrêmement composite

- **Le tissu territorial de Melun est extrêmement composite**, intégrant aussi bien des espaces verts et non bâtis qu'une grande diversité de formes d'habitat (collectifs de centre ancien, grands ensembles, habitats individuels hétérogènes), ainsi que de grandes emprises d'activités économiques et de grands équipements (comme le nouveau pôle de santé).



TISSUS URBAINS : MELUN



- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • Habitat individuel isolé • Habitat villageois • Lotissements et opérations groupées continus • Lotissements et opérations groupées discontinus • Habitat individuel hétérogène • Habitat collectif discontinu • Ancien bas (type bourg) • Ancien moyen (type centre-ville et faubourg) • Ancien haut (type Haussmanien et assimilé) • Collectif urbain récent | <ul style="list-style-type: none"> • Collectif urbain haut récent • Collectif bas hétérogène • Collectif moyen hétérogène • Collectif haut hétérogène • Collectif très hétérogène • Immeuble de grande hauteur • Activités économiques et commerciales discontinus • Equipements • Aéroports • Grandes propriétés |
|--|---|

MELUN (77)

Milieux naturels et environnements urbains

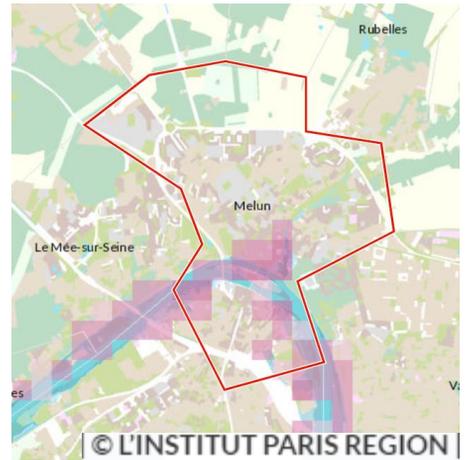
L'enjeu des zones inondables

- Parmi les risques environnementaux, on peut souligner **l'enjeu des zones inondables**: 5,9% de la superficie de la commune se trouve en zone inondable, dont la moitié environ sont des espaces non-bâtis. Les zones inondables impactent potentiellement environ 5% de la population communale. La population inondable est estimée à 1206 foyers sur Melun.
- La commune dispose d'un DICRIM

Habitants en zone inondable

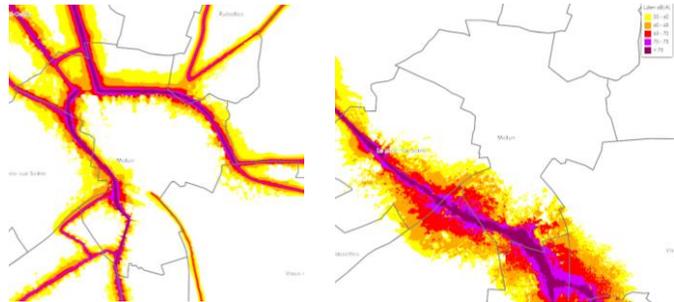


LES ZONES INONDABLES IMPACTS SOCIO-ÉCONOMIQUES



- Les nuisances sonores des grandes infrastructures routières (rocade Nord, pénétrantes) et ferroviaires (au Sud de la ville) impactent négativement une partie considérable de la commune.
- Présence de barrières à haut trafic comme la voie de chemin de fer, avenue Thiers, périphériques et engorgement des circulations moteurs (VP et Transports en Communs)

Niveaux sonores représentant l'indicateur de bruit Lden sur une journée complète (grandes infrastructures routières (gauche) et trafic ferroviaire (droite)).
Source : Bruiparif

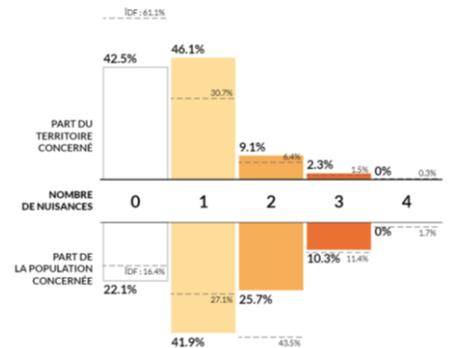


Des situations de cumul de risques et expositions environnementaux

A l'échelle communautaire

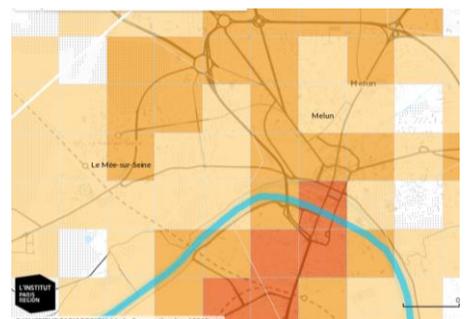
- La part de la population de la CAMVS qui n'est exposée à aucune nuisance atteint 22%, contre 16% pour la moyenne régionale.
- 36% de la population communautaire est considérée comme multi-exposée (dont plus de 10% exposés à 3 nuisances, concentrés sur 2,3% du territoire communautaire).

Cette maille fait partie de l'intercommunalité : Melun Val de Seine
Part du territoire multi-exposé (concerné par deux nuisances et plus) : 11.4%
Part de la population résidant dans des mailles multi-exposées : 36%



A l'échelle infra-communale

- Au sein de la commune, **les mailles territoriales concentrant trois nuisances (pollution de l'air, bruit, pollution des sols) sont regroupées sur la rive Sud et aux abords de la Seine**. Les mailles combinant une exposition à la fois au bruit et à la pollution de l'air sont prédominantes au sein de la commune.

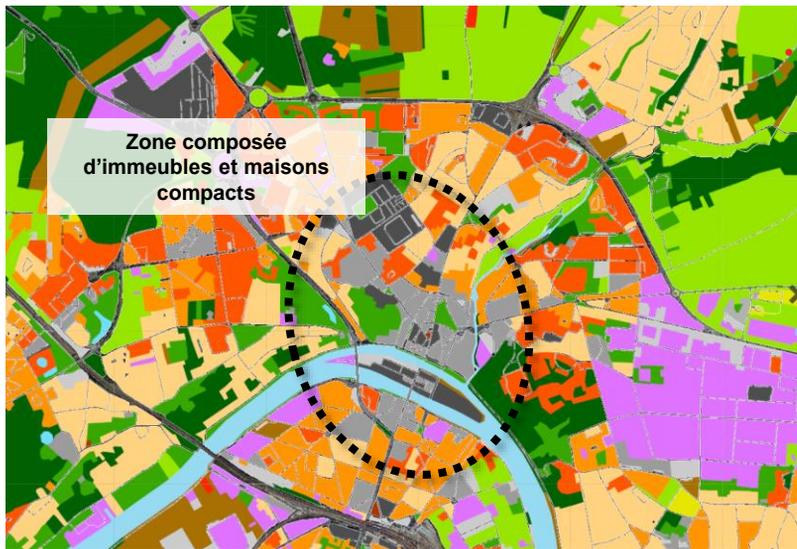


MELUN (77)

Milieus naturels et environnements urbains

- Un tissu composé de maisons éparses et d'immeubles et maisons espacés.
- Une zone plus particulièrement composée d'immeubles et maisons compacts, plus particulièrement soumise aux effets de chaleur.

CHALEUR EN VILLE



Les Local Climate Zone (LCZ) sont des entités spatiales uniformes pour leur distribution des températures de l'air et de surface comprise entre 100 et 1000 mètres sur un plan horizontal. Chaque LCZ exprime une géométrie caractéristique et une occupation du sol qui génère un climat spécifique – une température de surface unique – par temps calme et ciel dégagé.

© L'INSTITUT PARIS REGION

legende_imu

Local Climate Zones (LCZ)

- A - Arbres denses
- B - Arbres épars
- C - Buissons, broussailles
- D - Pelouses, prairies, cultures
- E - Roche nue, pavés, macadam
- E.b - Cimetière arboré
- F - Terrain nu ou sable
- G - Eau
- 1 - Ensemble de tours

- compact
- 2 - Ensemble d'immeubles compact
- 3 - Ensemble de maisons compact
- 4 - Ensemble de tours espacés
- 5 - Ensemble d'immeubles espacés
- 6 - Ensemble de maisons espacés
- 7 - Constructions légères
- 8 - Grandes emprises tertiaires bâti bas
- 9 - Maisons éparses, constructions isolées
- 10 - Industrie lourde

2 - Ensemble d'immeubles compact

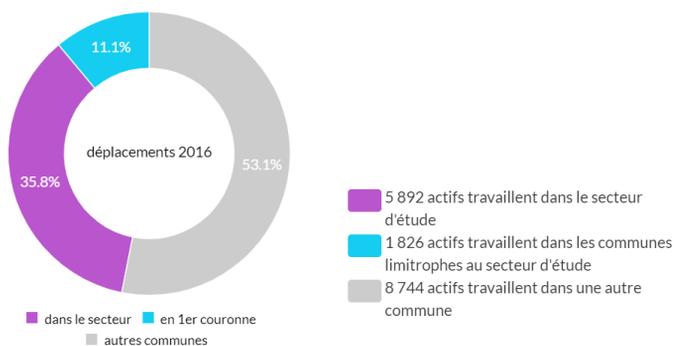
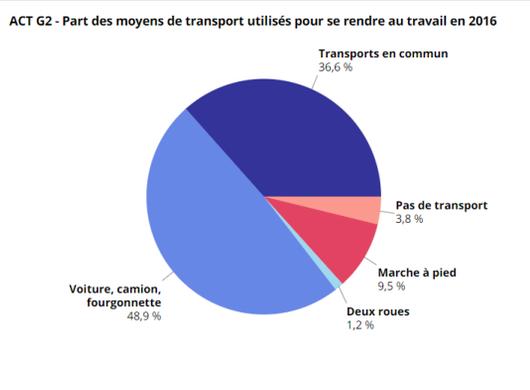
• EFFETS DE CHALEUR

- Très faible (Fraîcheur) Faible Moyen Fort

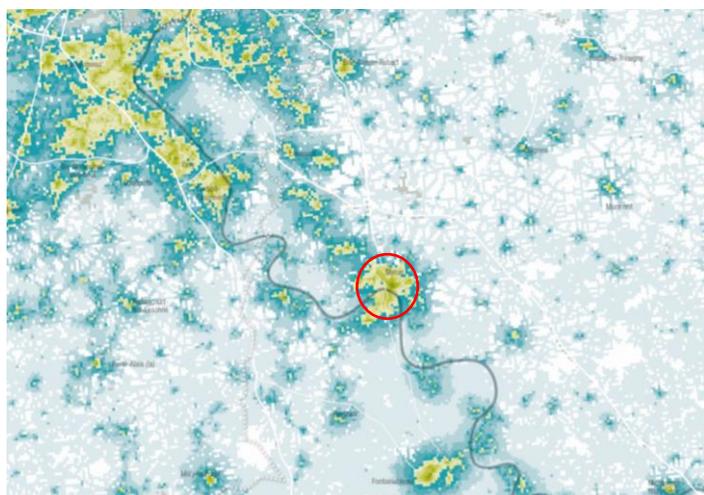
	Le jour	La nuit
Nombre de surfaces bâties	Moyen	Moyen
Ventilation de l'îlot	Faible	Faible
Nature du sol et écoulement de l'air	Fort	Fort
Obstacle à la vue du ciel	Moyen	Moyen
Rues étroites bordées d'immeubles hauts	Très faible	Faible
Imperméabilisation des sols	Moyen	Moyen
Hauteur du bâti	11.9 m	
Propriétés thermiques des matériaux	1600	
Ombfrage lié aux arbres	Très faible	Très faible
Présence/absence de végétation	Fort	Fort
Taux de végétation haute	3.4%	
Taux de végétation basse	2.6%	
Taux de végétation agricole	0.0%	
Présence/absence d'eau	Fort	Fort
Réfléchissement de la lumière	Fort	Fort
Chaleur produite par l'activité humaine	Moyen	Moyen

MELUN (77)

Pratiques et modes de vie



Déplacements domicile – travail 2016 depuis le lieu de résidence



Indicateur d'accessibilité à pied territorialisé, Institut Paris Région, 2018.

Score d'accessibilité à pied



Des moyens de mobilité alternants et différenciés (selon le lieu de travail) nous renvoient à l'opportunité de développer les modes actifs pour les habitants et les usagers de la commune de Melun

- Plus de la moitié des actifs résidant à Melun travaillent en dehors de la ville et des communes limitrophes.
- Les véhicules individuels motorisés sont utilisés dans la moitié des cas pour se rendre au travail (tous secteurs de destination confondus).
- **Les modes actifs représentent un peu plus de 10%** de l'ensemble des déplacements domicile-travail. On peut noter que cette **proportion atteint 25% pour les actifs à la fois résidant et travaillant à Melun.**
- **Un potentiel existe pour développer la place des mobilités actives:** on notera ainsi que le territoire de Melun peut être considéré comme un îlot de « marchabilité » au sein du Sud Seine-et-Marne.

MELUN (77)

Pratiques et modes de vie

Une bonne « cyclabilité » sur la commune

- La cartographie de l'IAU identifie 18,4 km de voiries cyclables sur Melun, en date de février 2019. Au Nord, le site de la Butte Beauregard peut bénéficier de pistes cyclables vers le centre-ville, mais est situé par delà un rond point très fréquenté. Le site de l'ancien hôpital Jacquet est situé à proximité immédiate du centre-ville, avec plusieurs voies en circulation apaisée.

LÉGENDE

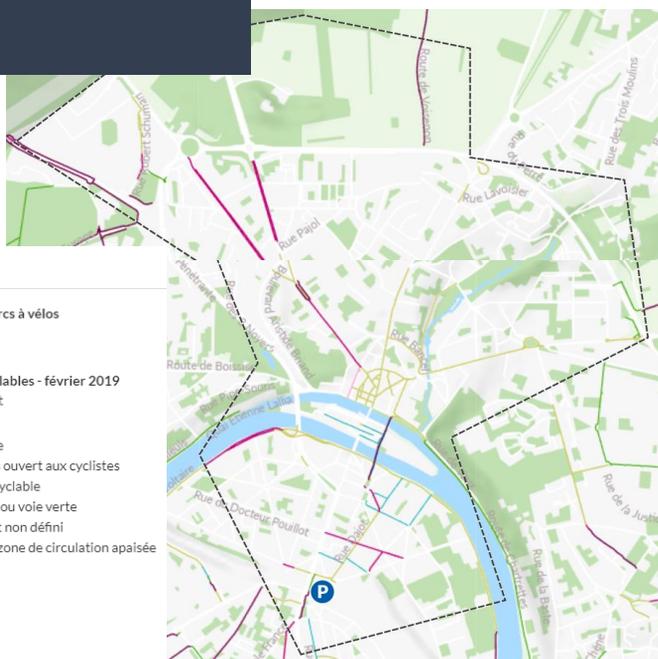
Gare équipée de parcs à vélos



Aménagements cyclables - février 2019

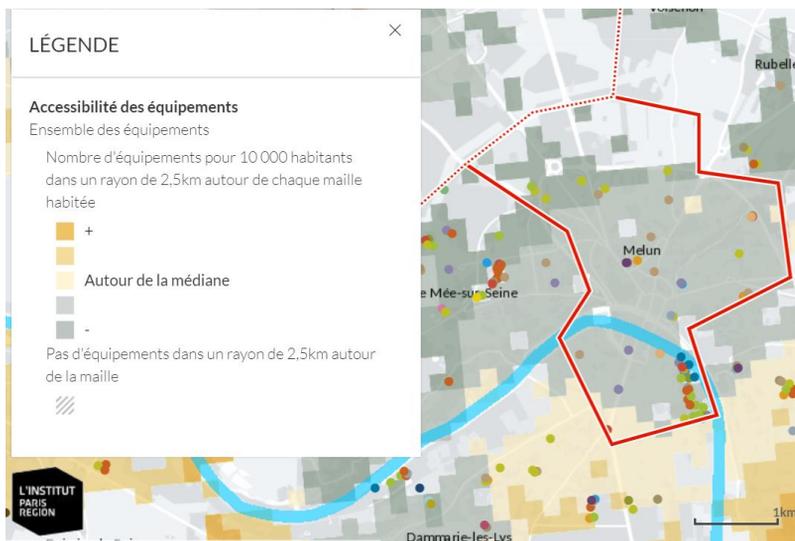
Type d'aménagement

- Piste cyclable
- Bande cyclable
- Couloir de bus ouvert aux cyclistes
- Double-sens cyclable
- Chemin mixte ou voie verte
- Aménagement non défini
- Autre voie en zone de circulation apaisée



Un taux d'équipements et un nombre de licenciés sportifs relativement faibles

- On dénombre 89 équipement sportifs (tous types) sur la commune, soit un taux d'équipements de 22 pour 10 000 habitants, inférieur aux valeurs à l'échelle de Melun Val de Seine (27) et de l'Île-de-France (23).
- Ce relatif déficit de densité d'offre d'équipements accessibles (dans un rayon de 2,5km) rapportée à la population est réparti sur l'ensemble du territoire communal, mais est plus marqué au Nord de la commune.
- La proportion de licenciés multisport est également inférieure à la médiane régionale. La part des moins de 20 ans parmi les licenciés est de 56%, les femmes représentent seulement 29% des licenciés.

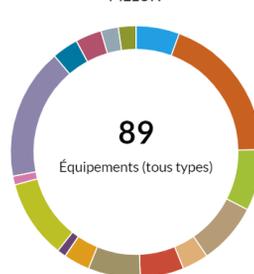


ÉQUIPEMENTS SPORTIFS ET LICENCES MULTISPORTS

Taux d'équipements pour 10 000 hab.

Melun	Melun Val de Seine	Île-de-France
22	27	23

MELUN



89

Équipements (tous types)

MELUN (77)

Pratiques et modes de vie

Une carence en termes d'accessibilité aux espaces verts

- **42,5% des habitants de Melun ont une faible accessibilité aux espaces verts*** : cette commune est considérée comme carencée en termes d'accessibilité en proximité (42,5%) mais pas de ratio (0%)
- A noter que ce d'accessibilité globale (42,5%) est supérieur à celui observé à l'échelle de la CA de Melun Val de Seine (37,7%)

CA Melun Val de Seine

Part des communes carencées ou très carencées : 75,0%
Part des communes très carencées : 0,0%

	Melun	CA Melun Val de Seine
Part de la population carencée en termes d'acc. en prox. ou de ratio (PV2017)	42,5%	37,7%
Part de la population carencée en termes de ratio (PV2017)	0,0%	1,3%
Part de la population carencée en termes d'acc. en prox. (PV2017)	42,5%	37,2%



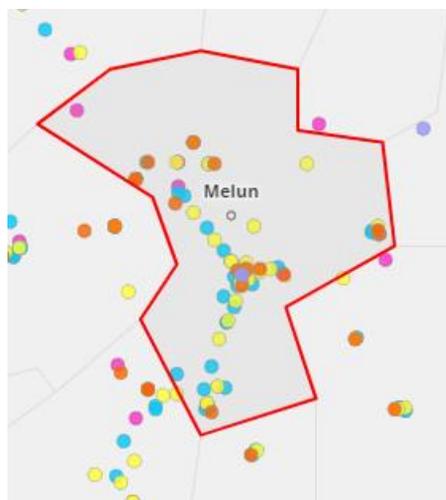
Source : Plan Vert 2017, Institut Paris Région

*Le Plan vert 2017 considère qu'une commune est « carencée » en espaces verts et boisés ouverts au public dès lors qu'au moins 30% de ses habitants sont dans l'une des 3 situations suivantes :

- 1) carence en termes de ratio ($m^2/habitant$) (part des habitants présentant moins de $10m^2/habitant$ d'espaces verts sur des mailles de $3x3km^2$)
- 2) carence en termes d'accessibilité en proximité (tenant compte du type d'espace vert considéré et de la distance réelle à pieds pour l'atteindre)
- 3) carence à la fois en termes de ratio et d'accessibilité en proximité.

Un environnement alimentaire plutôt riche

- On dénombre sur le territoire de la commune :
 - 2 poissonneries
 - 14 boucheries
 - 28 boulangeries
 - 26 supérettes
 - 5 hypermarché/supermarché
- De plus, la ville de Melun compte 3 marchés traditionnels.



● Hypermarché, supermarché (13 795) ● Épicerie, supérette (31 696)
● Boulangerie (46 837) ● Boucherie charcuterie (21 951) ● Poissonnerie (2 939)

Commerce alimentaire (localisation, 2018)
Source : Insee, Base permanente des équipements (BPE)

MELUN (77)

Synthèse



Des vulnérabilités socio-économiques, une population encore jeune mais un déficit d'attractivité résidentielle



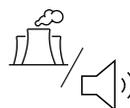
La présence d'une offre de santé liée au statut de ville-centre d'un bassin de vie. Une forte prégnance des bénéficiaires des aides santé



Des indicateurs de mortalité globalement défavorables



Une forte densité de population. Une part relativement importante de logements locatifs sociaux, et un fort taux de vacance



Un enjeu autour des zones inondables. Des situations de cumul de risques et expositions environnementaux. Un tissu territorial extrêmement composite



Des moyens de mobilité alternants et différenciés (selon le lieu de travail) renvoyant à l'opportunité de développer les modes actifs pour les habitants et les usagers de la commune de Melun



Une bonne « cyclabilité » sur la commune



Une carence en termes d'accessibilité aux espaces verts



Un taux d'équipements plutôt performant et un nombre de licenciés sportifs relativement faibles



Un environnement alimentaire plutôt riche